

AIT

ABIT

4.2021 BÜRO UND VERWALTUNG OFFICE BUILDINGS

IPPOLITO FLEITZ
SEVEN ELOHIM
WHY THE FRIDAY
BAUER POHL
WEINDAUER
SCHLEICHER
RAGALLER
CYRUS MOSER
FINK THURNHER
BERNADO BADER
GEORG BECHTER
COORDINATION
BERLIN



Italien 14,90 EUR
Spanien 14,90 EUR
Finnland 14,90 EUR
Schweiz 24,00 SFR
Norwegen 150 NOK
Slowakei 14,90 EUR

Deutschland 14,90 EUR
Österreich 14,90 EUR
Schweiz 24,00 SFR
Belgien 14,90 EUR
Niederlande 14,90 EUR
Luxemburg 14,90 EUR



BÜRORÄUME IN FRANKFURT

mit Büromöbeln von Kinnarps
with office furniture by Kinnarps

Entwurf • Design Jennifer Winkler, DB Immobilien



Verschiedene Bereiche für flexibles Arbeiten • Different areas for flexible working



Fotos: Annika Feuss

Die zuvor auf mehrere Standorte in Frankfurt am Main verteilten Mitarbeiter der Deutschen Bahn AG wurden unlängst vereint. So sollen nicht nur Arbeitsabläufe vereinfacht, sondern auch die Zufriedenheit der Mitarbeiter gestärkt werden. Schauplatz ist das 2003 vom ortsansässigen Architekturbüro AS+P erbaute Bürogebäude Baseler Arkaden unweit des Hauptbahnhofes. Zur Bespielung der über 2.000 Quadratmeter großen Fläche auf zwei Etagen wurde der schwedische Möbelhersteller Kinnarps ins Boot geholt. Im Zuge der Kinnarps Arbeitsplatzanalyse Next Office aus Studien zu Belegungsgrad und Arbeitsmustern sowie einer umfassenden Bedarfsermittlung wurden - unter Beteiligung aller 144 Mitarbeiter - die Anforderungen an die neuen Räume definiert. Das Ergebnis übersetzte die Architektin Jennifer Winkler von DB Immobilien zusammen mit dem Kinnarps-Interior-Design-Team in eine aktivitätsbasierte Arbeitsplatzumgebung. Großformatige Fotowände prägen heute das Bild der vielfältigen Arbeitswelt ebenso wie farbenfrohe Polstermöbel von Kinnarps und den zur Kinnarps-Gruppe zählenden Marken Materia und Skandiform. Ausgestattet mit technischem Equipment wie Headset, Funktastatur und -maus, Laptop, Handy, Wertfachschrank und einer Tasche für ihre Arbeitsmittel nutzen die Mitarbeiter die sogenannten Home-Zonen mit je acht Plätzen als flexiblen Arbeitsplatz. Bei Bedarf stehen aber auch Bereiche für ein ruhiges Arbeiten bereit. Hinzu kommen Besprechungsräume, Kommunikationsbereiche und Teeküchen mit Aufenthaltsmöglichkeit. cs

Deutsche Bahn AG employees, who were previously spread across several locations in Frankfurt am Main, were recently relocated to a single office. This is intended both to simplify work processes and to increase employee satisfaction. The venue is the Baseler Arkaden office building, built in 2003 by local architecture firm AS+P. The Swedish furniture manufacturer Kinnarps was asked to design the 2,000-square-meter space on two floors. In the course of Kinnarps' Next Office workplace analysis, consisting of studies on occupancy levels and work patterns and a comprehensive needs assessment, the new requirements were defined, involving all 144 employees. Architect Jennifer Winkler from DB Immobilien, together with the Kinnarps interior design team, translated the result into an activity-based workplace environment. Today, large-format photo walls characterise the diverse working environment, as does colourful upholstered furniture from Kinnarps and the Materia and Skandiform brands, which are part of the Kinnarps Group. Equipped with technical equipment such as a headset, wireless keyboard and mouse, laptop, mobile phone, safe and a bag for their work equipment, the employees use the so-called Home Zones, each with eight seats, as flexible workplaces. If required, there are also areas for quiet work, meeting rooms, communication areas and tea kitchens with recreation facilities.

www.kinnarps.de